



Rondebriefje Stadsronde

Onderwerp	Raadsvoorstel Evaluatie & Actualisatie Hotelbeleid
Datum	25 september 2018
Portefeuillehouder	Wethouder Aarts
Programmanummer	3 Economie en werkgelegenheid
Behandelend ambtenaar	SMG Cimmermans Telefoonnummer: 043-3505396 sven.cimmermans@maastricht.nl
Wat hebben we aan het einde van de bijeenkomst bereikt?	Aan het einde van deze bijeenkomst is helder wat het hotelbeleid is, wat de ontwikkelingen zijn en wat de voorstellen zijn tot nuanceringen van het beleid. Dit zodat de raad in een raadsvergadering kennis kan nemen van de ontwikkelingen de afgelopen jaren en een besluit kan nemen over het vervolg van de hotelnota.
Vorm bijeenkomst	Debat met de stad
Wie neemt uiteindelijk het besluit?	De Raad
Verloop voorgaande proces	Met de Stichting Samenwerkende Hotels Maastricht en Koninklijke Horeca Nederland is periodiek overleg. Daarnaast zijn beide partijen geïnformeerd over insteek van deze nota en zijn ze uitgenodigd om inbreng te leveren tijdens de stadsronde.
Inhoud	<p>Maastricht heeft in 2015 een op vernieuwing sturend hotelbeleid vastgesteld. Dit beleid is in 2018 geëvalueerd. Conclusie is dat het beleid naar behoren functioneert. Maastricht kent namelijk een gevarieerd en vitaal hotelaanbod en de vraag naar hotelkamers is sterker gegroeid dan het aanbod.</p> <p>In de evaluatie zijn de doelen van het hotelbeleid gekoppeld aan de uitkomsten. De marktruimte voor nieuwe hotelkamers is bijvoorbeeld in beeld gebracht, en toont aan dat met de aanvragen, die momenteel bekend zijn, de marktruimte voor een deel is ingevuld in het realistisch scenario. In het optimistisch scenario is er meer ruimte maar deze wordt in principe niet verder ingevuld.</p>



	<p>Aanbeveling is om het huidige hotelbeleid middels enkele kleine wijzigingen te actualiseren: Door het opnemen van een maximaal aantal bedden bij 'kleinschalige hotels', het hanteren van het realistisch scenario van de marktruimte en elke twee jaar deze marktruimte in kaart te laten brengen.</p>
<p>Van de raadsleden wordt gevraagd</p>	<p>Zich informeren en in dialoog te gaan met de stad</p>
<p>Worden er extra partijen uitgenodigd voor de stadsronde</p>	<p>Ja, Stichting Samenwerkende Hotels Maastricht, Koninklijke Horeca Nederland, ZKA Leisure Consultants, bewoners van het horeca-kerngebied, buurtnetwerken en –platforms en andere belangenhebbenden, -groepen en verenigingen en stichtingen van betrokken burgers.</p>
<p>Vervolgtraject</p>	<ul style="list-style-type: none">• Raadsronde (gepland op 25 september)• Vaststelling door raad (gepland op 9 oktober)• Het geactualiseerde hotelbeleid publiceren.• De marktruimte voor hotelkamers periodiek in kaart te laten brengen.